

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА УБ
Одељење за послове урбанизма,
обједињене процедуре и
имовинско-правне послове
Број: 351-568/10-04
Датум: 09.11.2016.године

На основу члана 3, 6. став 8, члана 12, 13. став 2, и 23. Став 1. тачка 4) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл.лист СРЈ” бр. 33/97, 31/01 и „Сл.гласник РС” бр. 30/10), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О ОЗАКОЊЕЊУ стамбеног објекта, Винке (Урош) Урсе из Београда, ул. Прилаз, бр. 43, категорије А, класификациони број 111011, спратности П+Пк, димензија у основи 13,90mх5,50m + 9,00mх3,00m, **брuto површине 103,00m²**, апсолутне коте висине слемена 124,02, на к.п.бр. 392/5 К.О. Чучуге, површине 1000m².

Плаћена је такса за озакоњење у износу од 15. 000 динара.

О б р а з л о ж е њ е

Винка Урса из Београда, ул. Прилаз, бр. 43, је извршила упис стамбеног објекта, који је наведен у диспозитиву овог решења, по Закону о посебним условима за упис права својине на објектима изграђеним без грађевинске дозволе („Сл.гласник РС”, бр. 25/13 и 145/14) у Служби за катастар непокретности Уб и поднет је захтев за накнадно издавање грађевинске дозволе дана 09.03.2010.године а на к.п.бр. 392/5 К.О. Чучуге. На основу наведеног уписа по посебном закону спроведено је озакоњење предметног објекта а на основу члана 23. став 1. тачка 4) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15).

По проведеном поступку овај орган је констатовао следеће:

Винка Урса из Београда, ул. Прилаз, бр. 43, је власник к.п.бр. 392/5 К.О. Чучуге, што је утврђено на основу преписа листа непокретности број: 327 К.О. Чучуге. На истој парцели увидом у препис листа непокретности, је уписан стамбени објекат (зграда бр.1, површине 103m²), који је предмет овог озакоњења, са статусом да је уписан по Закону о посебним условима. Достављена је копија плана са уписаном висином слемена од стране Геодетског бироа „Геазора” Зоран Пошарац ПР из Уба (одговорни геометар Драгољуб Д. Митровић, инж.геодезије,

број геодетске лиценце другог реда 02 0296 12), висина слемена уписана на Копији плана од 10.03.2016.године.

По правоснажности овог решења о озакоњењу, ово одељење спроводи упис права својине у јавној књизи о евиденцији непокретности и правима на њима по службеној дужности а на основу члана 36. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15).

На основу утврђеног чињеничног стања, овај орган је нашао да су испуњени услови из члана 3, 6. став 1, 12. став 2, 13. став 2, и 23. тачка 4) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15), те је донето решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења дозвољена је жалба у року од 15 дана од дана пријема истог, директно Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС или преко овог органа уз доказ о уплати таксе у износу од 440,00 на рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 74-105.

ОБРАЂИВАЧ

Роксанда Гавриловић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Милена Ђокић, дипл.пр.план.